

Na podlagi 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 - ZDU-1G, 50/14 in 90/14 - ZDU-1I), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14) in 23. člena Statuta Občine Idrija (Uradni list RS, št. 75/10 - uradno prečiščeno besedilo, 107/13) je Občinski svet Občine Idrija na ___ seji dne _____ sprejel

S K L E P

o sprejemu Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Idrija za leto 2016

1. člen

S tem sklepom se sprejme načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Idrija za leto 2016, in sicer:

- Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja v posamični vrednosti nad 20.000,00 eur,
- Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem v posamični vrednosti nad 10.000,00 eur,
- Načrt pridobivanja premičnega premoženja v posamični vrednosti nad 10.000,00 eur.

2. člen

Pridobivanje stvarnega nepremičnega premoženja pomeni vsak prenos lastninske pravice na določenem stvarnem premoženju na samoupravno lokalno skupnost.

Pridobivanje nepremičnega premoženja v posamični vrednosti nad 20.000,00 eur se v letu 2016 ne predvideva.

3. člen

Posamezne vrste nepremičnega premoženja, predvidenega za razpolaganje v posamični vrednosti nad 10.000,00 eur v letu 2016 ter predvidene metode razpolaganja z orientacijsko vrednostjo nepremičnin so določene v PRILOGI 1 – Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem v posamični vrednosti nad 10.000,00 eur za leto 2016.

Razpolaganje s stvarnim nepremičnim premoženjem pomeni vsak prenos lastninske pravice na drugo fizično ali pravno osebo, zlasti pa to pomeni prodajo, odsvojitve na podlagi menjave ali drug način odplačne ali neodplačne odsvojitve stvarnega premoženja ter vlaganje stvarnih vložkov v pravne osebe zasebnega ali javnega prava.

Razpolaganje z nepremičnim premoženjem občine v posamični vrednosti nad 10.000,00 eur se v letu 2016 predvideva v višini 991.060,00 eur.

4. člen

Pridobivanje premičnega premoženja v posamični vrednosti nad 10.000,00 eur se v letu 2016 ne predvideva.

5. člen

Priloga iz 3. člena tega sklepa je sestavni del tega sklepa.

6. člen

Ta sklep začne veljati z dnem uveljavitve Odloka o proračunu Občine Idrija za leto 2016.

Številka:
Idrija, dne

Župan Občine Idrija
Bojan Sever

PRILOGA 1 – Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem v posamični vrednosti nad 10.000,00 eur za leto 2016

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m²)	Vrsta dejanske rabe	Orientacijska vrednost v EUR	Metoda razpolaganja	Ekonomska upravičenost
715/1	Idrija mesto	2188	stavba	684.560	Javna dražba	Prodaja stavbe starega zdravstvenega doma
2490/3	Idrija mesto	758	dvorišče	252.000	Javna dražba	Prodaja gostinskega lokala ob stadionu
2263/1	Idrija mesto	1289	dvorišče			
520	Gorenja Kanomlja	52838	gozd	20.000	Javna dražba	Prodaja kmetijskih zemljišč
862	Srednja Kanomlja	8283	gozd			
863	Srednja Kanomlja	9556	gozd			
803	Srednja Kanomlja	24778	gozd			
63/10	Spodnja Kanomlja	352	pozidano zemljišče	34.500	Javna dražba	Prodaja pozidanih, kmetijskih in gozdnih zemljišč
72/28	Spodnja Kanomlja	519	kmetijsko zemljišče			
72/30	Spodnja Kanomlja	797	pozidano zemljišče in kmetijsko zemljišče			
10	Idrija mesto	82	pozidano zemljišče			
11	Idrija mesto	481	pozidano zemljišče in kmetijsko zemljišče			
12	Idrija mesto	462	kmetijsko zemljišče			
13	Idrija mesto	974	pozidano zemljišče in kmetijsko zemljišče			
14	Idrija mesto	1144	kmetijsko zemljišče			
17	Idrija mesto	6875	kmetijsko zemljišče in gozdno zemljišče			
23	Idrija mesto	529	kmetijsko zemljišče			
24	Idrija mesto	367	kmetijsko zemljišče			
25	Idrija mesto	275	kmetijsko zemljišče			
26/2	Idrija mesto	308	kmetijsko zemljišče			
1195	Idrija mesto	93	pozidano zemljišče			
1196/1	Idrija mesto	740	pozidano zemljišče			
1187/4	Idrija mesto	451	pozidano zemljišče			
2250	Idrija mesto	1915	kmetijsko zemljišče, gozdno zemljišče in pozidano zemljišče			
1066	Idrija mesto	3154	pozidano			

			zemljišče in gozdno zemljišče			
991	Idrija mesto	90	pozidano zemljišče			
485/20	Spodnja Idrija	16	pozidano zemljišče			
298/16	Spodnja Idrija	7	pozidano zemljišče			
233/2	Ledine	199	gozdno zemljišče			
963/4	Jelični Vrh	397	kmetijsko zemljišče			
*25/2	Godovič	37	pozidano zemljišče			

I. OBRAZLOŽITEV

Na podlagi Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti mora občinski svet za posamezno leto sprejeti Načrt ravnanja z stvarnim premoženjem, ki je sestavljen iz načrta pridobivanja nepremičnega premoženja, načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem in načrta pridobivanja premičnega premoženja.

V načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem (Priloga 1) je vključena prodaja gostinskega lokala ob stadionu v Idriji, stavbe starega zdravstvenega doma v Idriji, kmetijskih zemljišč v Kanomlji ter stavbnih, kmetijskih in gozdnih zemljišč v Kanomlji, Idriji, Spodnji Idriji, Ledinah, Jeličnem vrhu in Godoviču.

V letu 2016 se predvideva razpolaganje z nepremičnim premoženjem občine v posamični vrednosti nad 10.000,00 eur v višini 991.060,00 eur.

V letu 2016 se ne predvideva pridobivanja nepremičnega premoženja v posamični vrednosti nad 20.000,00 eur ter pridobivanja premičnega premoženja v posamični vrednosti nad 10.000,00 eur.

I. PREDLOG SKLEPA

Predlagamo, da občinski svet sprejme naslednji **SKLEP**:

Sprejme se Sklep o sprejemu Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Idrija za leto 2016.

Župan
Bojan Sever