Občina Idrija, mestni trg 1, 5280 Idrija, ki jo zastopa župan Tomaž Vencelj, matična številka 5880068, davčna številka SI20497423, račun 011000100003638, v nadaljevanju Občina

in

ime in priimek, naslov, davčna št. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, v nadaljevanju upravičenec,

skleneta na podlagi Sklepa o odobritvi subvencije za kritje stroškov najetega stanovanjskega kredita št. 403 - \_/2025 -\_\_, z dne \_\_. \_\_. 2025, naslednjo

**Pogodbo o subvencioniranju stroškov najetega stanovanjskega kredita**

1. člen

Pogodbeni stranki uvodoma ugotavljata:

* da je Občina objavila javni razpis za subvencioniranje obrestne mere in stroškov najetih stanovanjskih kreditov občanov občine Idrija za leto 2025,
* da se je kreditojemalec prijavil na javni razpis ter je na podlagi sklepa o odobritvi subvencije za kritje stroškov najetega stanovanjskega kredita št. \_\_\_\_\_\_\_ z dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Občini pravočasno dne \_\_\_\_\_ pisno sporočil, da bo subvencijo koristil, in sicer za najetje stanovanjskega kredita za namen \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1. člen

Kreditojemalec se zavezuje, da bo subvencijo koristil v skladu z opisom vsebine prijave na javni razpis in je za ta namen pri banki \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (naziv banke) sklenil pogodbo o stanovanjskem kreditu št. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ z dne \_\_\_\_\_\_\_\_ v višini \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ €.

Občina bo nakazala odobreno subvencijo v višini \_\_\_\_\_\_\_\_\_ € na račun banke št. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ s sklicem \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, navedenim v \_\_. členu pogodbe iz prejšnjega odstavka.

1. člen

Sredstva iz drugega odstavka 2. člena te pogodbe bodo nakazana iz proračunske postavke 1316134 subv. om za nakupe in novogradnje ter adapt. stanovanj in stan. hiš., v roku 8 dni po prejemu podpisane pogodbe. Skrajni rok za koriščenje subvencije je 28.11.2025.

1. člen

Občina lahko preverja namensko porabo odobrene subvencije. Kreditojemalec mora preverjanje omogočiti. V primeru nenamenske porabe subvencije ali zamolčanih resničnih dejstev oz. navedenih neresničnih podatkov v vlogi, ki so vplivali na pravico do subvencioniranja ali v primeru, da prejemnik ne omogoči nadzora, Občina odstopi od pogodbe, kreditojemalec pa je nenamensko porabljeno subvencijo dolžan vrniti skupaj z obrestmi, ki se obračunavajo od dneva nakazila subvencije. Kreditojemalec mora prejeto subvencijo vrniti tudi v primeru, če podatki navedeni v vlogi niso preverljivi. Če sredstva niso vrnjena v določenem roku se izvede postopek izterjave.

1. člen

Skladno s 14. členom Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije (Uradni list RS št. 69/11 – UPB2, 158/20, 3/22 – ZDeb in 16/23 - ZZPri) je ta pogodba nična, če kdo v imenu in na račun druge pogodbene stranke, naročniku, njegovemu predstavniku ali posredniku da, obljubi ali ponudi kakšno nedovoljeno korist za:

* pridobitev posla ali
* za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali
* za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali
* za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je naročniku povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi katerikoli pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku ali posredniku.

Upravičenec s podpisom te pogodbe jamči, da ni zadržkov za sklenitev posla po 35. členu ZIntPK.

1. člen

Pogodba je sestavljena v treh izvodih, od katerih prejme upravičenec en izvod, občina pa dva izvoda.

1. člen

Pogodba stopi v veljavo z dnem podpisa obeh pogodbenih strank.

1. člen

Upravičenec mora podpisano pogodbo vrniti v roku 8 dni od prejema pogodbe, sicer se šteje, da je odstopil od subvencije.

Številka:

Datum:

Naročnik: Kreditojemalec:

Občina Idrija ime in priimek

Tomaž Vencelj